

PYHÄRANTA

Paikka ja aika:

Lupatunnus:

1. RAKENNUSPAIKAN TIEDOT

Kiinteistötunnus:

osoite:

2. KOKOUKSEN JÄRJESTÄYTYMINEN

Puheenjohtaja:

sihteeri:

3. RAKENNUSHANKKEEN OSAPUOLET

ks. erillinen liite

puhelin

paikalla

rakennuttaja	_____	<input type="checkbox"/>
pääsuunnittelija	_____	<input type="checkbox"/>
ARK-suunnittelija	_____	<input type="checkbox"/>
GEO-suunnittelija	_____	<input type="checkbox"/>
vast. rakennesuunn.	_____	<input type="checkbox"/>
rakennesuunnittelija	_____	<input type="checkbox"/>
vastaava työnjohtaja	_____	<input type="checkbox"/>
rakennusurakoitsija	_____	<input type="checkbox"/>
KVV-suunnittelija	_____	<input type="checkbox"/>
KVV-työnjohtaja	_____	<input type="checkbox"/>
KVV-urakoitsija	_____	<input type="checkbox"/>
IV-suunnittelija	_____	<input type="checkbox"/>
IV-työnjohtaja	_____	<input type="checkbox"/>
IV-urakoitsija	_____	<input type="checkbox"/>
sähkösuunnittelija	_____	<input type="checkbox"/>
sähköurakoitsija	_____	<input type="checkbox"/>
	_____	<input type="checkbox"/>

4. RAKENNUSHANKKEESEEN RYHTYVÄLLE MÄÄRÄTYT VELVOITTEET

4.1 Käytiin läpi **rakennuslupapäätös** ja sen ehdot; ks. luvan päätöspöytäkirjan

4.2 Muut ehdot _____

4.3 Ennen töiden aloittamista on rakennusvalvontaviranomaiselle toimitettava vielä seuraavat asiakirjat:

työnjohtajailmoitukset vastaava työnjohtaja kvv-työnjohtaja iv-työnjohtaja
erityissuunnitelmat Geo-suunnitelma RAK-suunnitelmat vv-suunnitelmat iv-suunn.

5. RAKENNUSVAIHEIDEN VASTUUHENKILÖT/ TARKASTUSASIAKIRJAT

- 5.1 Työnjohtajat toimivat vastuualueidensa vastuuhenkilöinä, suorittavat vastuualueidensa työvaihetarkastukset ja tekevät niistä merkinnät tarkastusasiakirjoihin. Tarkastusasiakirjat luovutetaan rakennusvalvontaviranomaiselle arkistoitavaksi osittaisessa loppukatselmuksessa kopiona ja loppukatselmuksessa alkuperäiskappaleena (kopio rakennustarkastajalle).
- 5.2 Käyttö- ja huolto-ohjeen laadinnan vastuuhenkilö on _____
- Rakennustuotetiedot ja **kelpoisuustodistukset** kootaan ja liitetään käyttö- ja huolto-ohjeeseen
- Talotoimittajan** tiedot toimittamistaan tuotteista liitetään käyttö- ja huolto-ohjeeseen
- Työnjohtajat tarkistavat oman osa-alueensa **tuotteiden kelpoisuuden ennen asennusta**
- 5.3 Ennen rakennuksen käyttöönottoa on pääsuunnittelijan varmennettava kohteen **energiatodistus** ja luovutettava se rakennusviranomaiselle arkistoitavaksi.
- 5.4 Pääsuunnittelija varmistaa rakennussuunnitelman ja **erityissuunnitelmien yhteensopivuuden**.
- 5.5 Haja-asutusalueen **jätevesijärjestelmän** työvaihetarkastuksen vastuuhenkilö on: _____

6. RAKENNUSPAIKKA JA TYÖMAAJÄRJESTELYT

6.1 Rakennusten sijainti ja korkeusasema

- 1 Sijainti ja korkeusasema on varmistettu **rakennuspaikalla ennen aloituskokousta**
- 2 sijainti ja korkeusasema vahvistettiin **tässä kokouksessa** lupapiirustusten mukaiseksi
- 3 Korkeusasema varmistetaan **pohjakatselmuksessa**
- 4 Korkeusaseman nostolle haetaan naapureiden kirjalliset suostumukset tai rakennusaikainen muutoslupa
- 5
-

6.2 Muuta huomioitavaa

- 1 **puustosta** säilytetään/ kaadetaan: _____
- 2 työmaa on **aidattava** ja katualueen kaivannot puomitettava
- 3 **katualue** on **puhdistettava** viipymättä, jos se likaantuu
- 4 pölyn, lian ja **rakennusjätteiden leviäminen** ympäristöön on estettävä
- 5 katualueen tilapäisistä **liikennejärjestelyistä** ja katualueen vuokrauksesta on sovittava katualueen haltijan kanssa
- 6 rakennustuotteiden **varastointi** ja suojaukset toteutetaan hyvää rakennustapaa noudattaen
- 7 **rakennusjätteen** määrä pyritään minimoimaan ja syntyvä jäte lajitellaan: jäte on lajiteltava jos sen määrä on yli 5 t
- 8 **naapurikiinteistöt katselmoidaan** ennen räjäytys- /paalutustöitä
- 9 panostajan on jätettävä **räjätystyöilmoitus** poliisille vähintään viikko ennen räjäytystöitä
- 10 **pilaantuneiden maamassojen** käsittely toteutetaan määräysten mukaisesti
- 11 varmistetaan, että **pintavedet** eivät valu naapuritontin puolelle tontin rajalle tehdään ojanne
- 12 **työturvallisuus**: noudatetaan asetusta rakennustyön turvallisuudesta

7. RAKENNUSTYÖN ALOITTAMISEN EDELLYTYKSET

- 1 Aloittamisen edellytykset on täytetty ja rakennus **voidaan aloittaa**
- 2 Rakennustyö voidaan aloittaa, kun sitä koskeva **laadunvarmistusselvitys** on hyväksytty
- 3 Rakennustyö voidaan aloittaa, kun tämän pöytäkirjan **kohdan 4.3 ehdot** on täytetty
- 4 Rakennustyö voidaan aloittaa, kun **lupa** on **lainvoimainen**
- 5 _____

8. MUUT ASIAT

9. PÖYTÄKIRJAN ALLEKIRJOITUS JA JAKELU

rakennuttaja

sihteeri

vastaava työnjohtaja

rakennusvalvontaviranomainen

Yksi allekirjoitettu pöytäkirja toimitetaan rakennusvalvontayksikön arkistoon ja toinen yhtäpitävä kopio liitetään rakennushankkeeseen ryhtyvän rakennuslupa-asiakirjojen yhteyteen.