

MRA 62.1 § 12-kohta:

”Toimenpidelupa tarvitaan... seuraavasti:... 12) maalämmön hyödyntämiseen tarkoitetun lämpökaivon poraaminen tai lämmönkeruuputkiston asentaminen rakennuksen lämmitysjärjestelmää vaihdettaessa tai uusittaessa taikka käytettäväksi lisälämmönlähteenä (maalämpö)”

Toimenpidehakemuksen liitteet:

1) Tonttikartta tai ote yleiskartasta sekä asemapiirustus mittakaavassa, 2 sarjaa, josta on ilmettävä:

\*kaivon halkaisija

\*etäisyydet eri kohteisiin ( ks. alla oleva taulukko)

\*syvyys ( jos on tiedossa), suunnitelma kaltevuudesta ja suuntakulmasta

Alla olevassa taulukossa on esitetty lämpökaivon suositeltavat minimietäisyydet eri kohteista. Etäisyydet voivat vaihdella pohjaveden virtausolosuhteista ja maaperästä riippuen.

Kohde	Suositteltu minimietäisyys
*Lämpökaivo	20m
*Porakaivo	40m
*Rengaskaivo	20m
*Rakennus	3m
*Tontin raja	10m
*Kiinteistökohtainen jätevedenpuhdistamo	Kaikki jätevedet 30m, harmaat jätevedet 20m
*Viemärit ja vesijohdot	5m
*Puisto	ei erityisvaatimuksia
*Kadun reuna	3m

2) selvitys

\* pääsuunnittelijasta ( C-luokka eli lähtökohtaisesti voi olla hakija, allekirjoitus lupahakemukseen)

\*rakennuspaikan hallinnasta

\*nimenkirjoitusoikeudesta ( jos hakija muu kuin yksityinen henkilö/t)

\*asunto-osakeyhtiön päätöksestä hakea lupaa eli yhtiökokouksen tai hallituksen päätöspöytäkirja

3)naapurien lausunnot

\* naapurin kirjallinen suostumus tarvitaan, mikäli kaivo sijoittuu taulukossa annettua minimietäisyyttä lähemmäs naapurin ao. kohdetta

Lupapäätöksen saamisen jälkeen hakija toimittaa vastaavan työnjohtajan hakemuksen rakennusvalvontaan. Vastaavana työnjohtajana voi olla myös poraustyön suorittavan urakoitsijan edustaja.