

## KUNNAN KIINTEISTÖJEN VUOKRAUSSÄÄNNÖT JA -HINNAT

Jotta vuokraussäännöt olisivat tasavertaisia tulee *kaikkien ulkopuolisten käyttäjien* sitoutua toimimaan seuraavien sääntöjen mukaan.

### KÄYTTÖOIKEUDEN HAKEMINEN JA VALVONTA

Käyttöoikeutta Pyhärannan kunnan tiloihin haetaan lomakkeella. Lomakkeet toimitetaan kunkin tilan vuokraajalle, joka myös määrittelee ulkopuolisten pääsyn tiloihin. Vuokraaja tekee päätöksen hakemuslomakkeelle.

Hakuaika on vuosittain elokuu. Vapaana olevia vuoroja jaetaan silti ympäri vuotta. Jokaisesta ryhmästä on valittava vastuuhenkilö, joka huolehtii tilan käytöstä, vuokrauksesta, tiedottamisesta ja avaimista. Vastuuhenkilö on myös vastuussa tilojen käytön aikana tapahtuneista vahingoista ja niiden korvaamisesta.

### KOULUJEN KEITTIÖILOJEN KÄYTTÖ

Keittiöiden vuokraamisen ehtona on kunnan ruokapalveluhenkilön paikalla oleminen koko vuokrausajan.

### OVIEN AVAAMINEN JA SULKEMINEN

Oven avaa ja sulkee ensisijaisesti talonmies, muuten päivystäjä.

### KÄYTTÖVUOROMAKSUT

Käyttövuoromaksut sisältävät tilan käytöstä aiheutuvat kustannukset (siivous, tarvikkeet, yms.), ruokapalveluhenkilöstön palkkakustannus sivukuluineen on laskettu liitteenä olevan laskelman mukaan. Tekninen osasto laskuttaa tilojen vuokrat.

#### IHODEN KOULU

	Hinta sis alv 24 % €/h	Hinta alv 0 €/h	Hinta sis alv 24 % €/päivä	Hinta alv 0 €/päivä
Keittiö	10,17	8,20	60,98	49,18
Ruokasali	10,17	8,20	30,49	24,59
Liikuntasali	7,63	6,15	60,98	49,18
Luokkahuone	6,20	5,00		

#### REILAN KOULU

	Hinta sis alv 24 % €/h	Hinta alv 0 €/h	Hinta sis alv 24 % €/päivä	Hinta alv 0 €/päivä
Liikuntasali	6,61	5,33		
Keittiö	10,17	8,20	60,98	49,18
Luokkahuone	6,20	5,00		

#### ROHDAISTEN KOULU

	Hinta sis alv 24 % €/h	Hinta alv 0 €/h
Liikuntasali	7,63	6,15
Keittiö	10,17	8,20
Luokkahuone	6,20	5,00

**PALVELUKESKUS  
ANKKURI**

	<b>Hinta sis alv 24 % €/h</b>	<b>Hinta alv 0 €/h</b>
Keittiö, sali, kok.huone ja aula	<b>10,17</b>	<b>8,20</b>

**VUORON KÄYTTÄMÄTTÄ JÄTTÄMINEN**

Jos vuoroja jätetään käyttämättä, on *peruutuksesta ilmoitettava välittömästi* tilan vuokraajalle. Muutoin tilan vuokraamisesta laskutetaan normaalisti. Vuoro voidaan myös peruuttaa, mikäli käyttäjä ei noudata annettuja ohjeita.

**VAHINGONKORVAUSVELVOLLISUUS**

Vahingosta tehdään viipymättä ilmoitus tilojen vuokraajalle. Kiinteistölle ja irtaimistolle mahdollisesti aiheutetut *vahingot korvaa käyttäjä*.

**KÄYTTÖVUORON (SÄÄNNÖLLINEN KÄYTTÖ) VASTUUHENKILÖ HUOLEHTII, ETTÄ**

- Ryhmät käyttävät tiloja asiallisesti ja ohjeita noudattaen
- Ryhmä noudattaa annettua aikaa, jotta seuraava ryhmä pääsee ajallaan tilaan
- Ulkopuolisten pääsy tiloihin tulee estää (ulko-ovet on hyvä pitää lukittuina)
- Ryhmä noudattaa koulukohtaisia sääntöjä, esim. ulkojalkineilla ei saa mennä salin tiloihin, ruokia ja juomia ei saa viedä saliin (lukuunottamatta suljettavat urheilujuomapullot)
- Lisäsiivouksesta laskutetaan sen aiheuttanutta vuoronvaraajaa
- Tilat jäävät siistiin kuntoon seuraavaa käyttäjää varten
- Salin ja eri tilojen valot sammutetaan aina vuoron jälkeen! Myös ikkunat pitää sulkea sekä suihkutilojen hanat eivät saa jäädä vuotamaan.
- Omat huomiot toisten käyttäjien välinpitämättömyyksistä ja sääntörikkomuksista tulee saattaa tilojen vuokraajien ja teknisen osaston tietoon.
- Vastuu tilasta ja tavaroista on kokonaan tilan käyttäjillä varattuna ajankohtana
- Yksittäisissä tilojen vuokraamisissa noudatetaan näitä ohjeita soveltuvin osin

**VUOKRATTAVAT TILAT:**

○ **Ihoden koulu**

Vuokrattavat tilat	keittiö	50,0	m <sup>2</sup>
	ruokasali	128,5	m <sup>2</sup>
	liikuntasali	264,0	m <sup>2</sup>
	luokkatilat		

Tiloja vuokraa koulun johtaja Miikka Lähdesmäki 044 738 3438

○ **Rohdaisten koulu**

Vuorattavat tilat liikuntasali 264,0 m<sup>2</sup>  
luokkatilat

Tiloja vuokraa koulun johtaja Nestori Mäkelä 044 738 3431

○ **Reilan koulu**

Vuokrattavat tilat liikuntasali 162,0 m<sup>2</sup>  
keittiö  
luokkatilat

Tiloja vuokraa koulun johtaja Outi Ankelo 044 738 3438

○ **Palvelukeskus Ankkuri**

Vuokrattavat tilat keittiö 24,0 m<sup>2</sup>  
sali 61,0 m<sup>2</sup>  
kokoushuone 12,5 m<sup>2</sup>  
aula 24,5 m<sup>2</sup>  
yht. 122,0 m<sup>2</sup>

Tiloja vuokraa toimistosihteeri Marja Viismaa 044 738 3415

○ **Kunnanvirasto**

Tilat ovat maksuttomia kunnanviraston aukioloaikoina. Muuna aikana tiloja ei vuokrata.

Vuokrattavat tilat kokoustilat 86,0 m<sup>2</sup>  
kahvio 29,0 m<sup>2</sup>  
yht. 115,0 m<sup>2</sup>

Tiloja vuokraa toimistosihteeri Tiina Peltoniemi 044 738 3411

○ **Nuorisotilat**

Tilat ovat maksuttomia nuorisotoimintaa harjoittaville yhdistyksille. Tilojen vuoraus seurakunnalle on maksullista, hinta on 8,20 e/h alv% 0.

Tiloja vuokraa vapaa-aikasihteeri Katja Törrönen 044 738 3424

Nämä säännöt ja hinnat tulevat voimaan 1.1.2013 alk, alv 24 % 1.1.13 alk.